

集金代行サービス

[口座振替について]



4c's

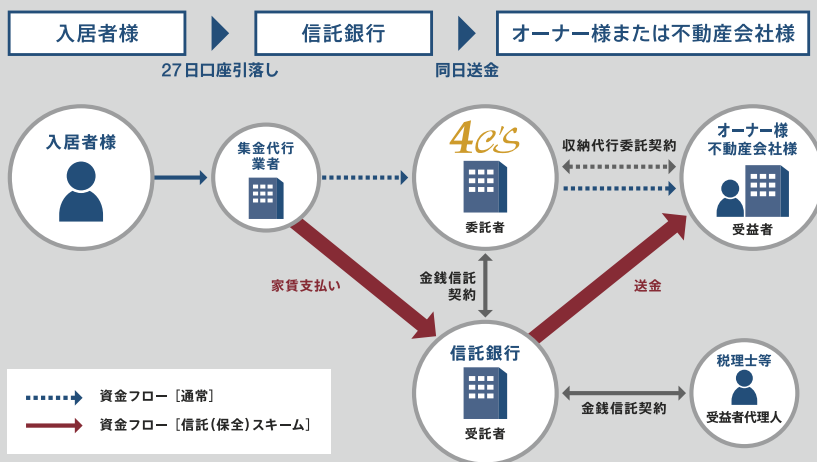
お家賃の引落とし結果に関わらず月内に100% お支払い!

WEBシステムに登録するとご利用頂けます。WEBシステム上で管理ができます。

■集金代行サービス[口座振替]について (決済サービス会社は株式会社ジャックスとなります。)

- フォーシーズ集金代行サービス[口座振替]をご利用頂くと、27日に引落としを行い、同日に信託銀行から家賃が送金されます。(金融機関休業日の場合、翌営業日)
- 送金先口座は、お取引開始時に指定された口座がWEBシステムに反映されます。その後、複数の口座登録も可能です。※手数料は一切発生致しません。

・集金代行サービスのご利用には、口座振替依頼書が必要です。口座振替依頼書は弊社ホームページの各種書類ダウンロードより取得できます。
・家賃引落としの際に決済サービス料300円(税抜)を合わせて引落とし致します。オーナー様・不動産会社様への送金手数料は無料です。



WEBシステムにて ご利用頂ける機能

口座振替・クレジットカード 状況確認

- スケジュール管理
- 滞納情報一覧

入金明細情報

- 入金明細照会

各種手続き

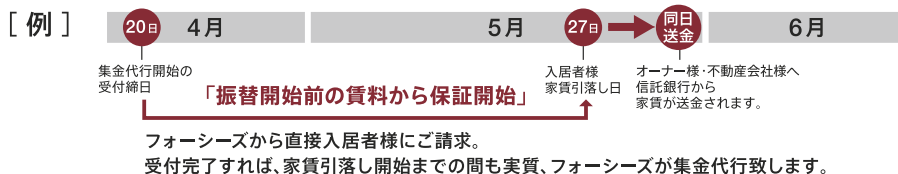
- 引落とし/決済金額変更手続き
- 停止手続き
- 入金先口座変更手続き

各種レポート

- 各種レポートダウンロード

■引落とし・送金スケジュールについて

- ・集金代行の開始受付は毎月20日*が締日となっております。 ※20日が土日祝日の場合は前営業日
- ・毎月20日までに保証契約が成立し(保証委託料のお支払い及び不備のない必要書類の必着)、且つ口座振替依頼書が届いた場合、翌月27日より引落としが開始されます。
- ・保証契約成立後、振替開始までの賃料は、フォーシーズから入居者様に直接請求を致しますので、オーナー様のご負担を軽減でき、請求漏れもなく安心です。

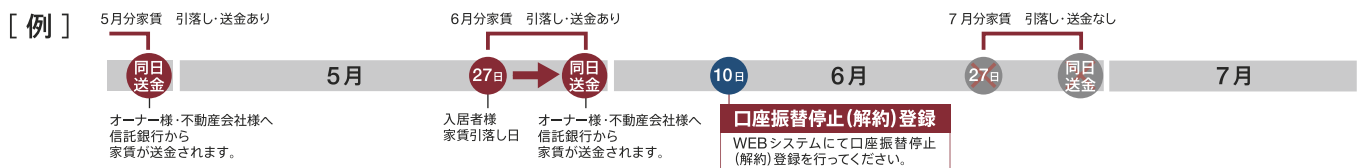


下記の各種登録手続きの締切期日は10日までに
なります。WEBシステムにて変更を行ってください。

- ・変動費の登録
- ・口座振替の停止手続き
- ・賃料の増額・減額
- ・管理会社様の変更
- ・送金口座の変更

■口座振替停止(解約)スケジュールについて【6月27日(7月分)の引落とし・送金を停止する場合】

口座振替停止(解約)受付は毎月10日が締日となっております。10日までにWEBシステムにて口座振替停止(解約)登録を行って頂いた場合は、当月27日の引落としはかかりません。



■必要書類の郵送について

契約時必要書類とダウンロードした口座振替依頼書をフォーシーズへ郵送してください。

送付先：フォーシーズ株式会社 カスタマーサポートセンター宛 〒812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目9-5 4c's博多ビル

ご不明な点は弊社までご連絡ください。 **カスタマーサポートセンター** ☎ 0120-17-1143

審査受付時間
10:00~17:00(土・日・祝も営業)

集金代行サービス

[クレジットカード払いについて]



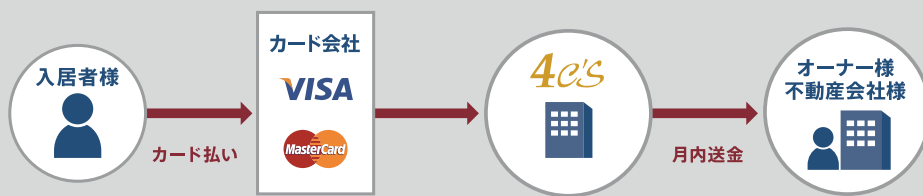
4e's

カード決済の結果に関わらず月内に100%お支払い!

WEBシステムに登録するとご利用頂けます。WEBシステム上で管理ができます。

■集金代行サービス[クレジットカード払い]について

- フォーシーズ集金代行サービス[クレジットカード払い]をご利用頂くと15日に決済を行い、月内にフォーシーズから家賃が送金されます。
- 送金先口座は、お取引開始時に指定された口座がWEBシステムに反映されます。その後、複数の口座登録も可能です。※手数料は一切発生致しません。
- 初回保証委託料が月額賃料等の20%、月間保証委託料が月額賃料等の2.5%で契約できるプランです。カードで支払う為、入居者様もポイントが貯まり、大変お得です。
- 通常、カード加盟店手数料が発生致しますが、弊社が負担致しますので追加費用なく導入が可能です。
- 入居者様がお手持ちのカードでご利用できます。



WEBシステムにて ご利用頂ける機能

口座振替・クレジットカード 状況確認

- スケジュール管理
- 滞納情報一覧

入金明細情報

- 入金明細照会

各種手続き

- 引落し/決済金額変更手続き
- 停止手続き
- 入金先口座変更手続き

各種レポート

- 各種レポートダウンロード

■クレジットカードの決済手続き

カード会社が提供する入力フォームにて、入居者様によるクレジットカード情報の入力が必要です。
カード情報はカード会社のみが保有致しますので、オーナー様やフォーシーズがカード情報を保持する必要がなく安心です。

■カード決済・送金スケジュール

毎月10日までに保証契約が成立し(保証委託料のお支払い及び不備のない必要書類の必着)、且つクレジットカード情報の登録がされた場合は、当月15日より決済されます。



下記の各種登録手続きの締切期日は10日までに
なります。WEBシステムにて変更を行ってください。

- ・変動費の登録
- ・カード決済の停止手続き
- ・賃料の増額・減額
- ・管理会社様の変更
- ・送金口座の変更

■カード決済停止(解約)スケジュールについて【6月15日(7月分)のカード決済を停止する場合】

カード決済停止(解約)受付は毎月10日が締日となっております。
10日までにWEBシステムにてカード決済停止(解約)登録を行って頂いた場合は、当月15日のカード決済はかかりません。



ご不明な点は弊社までご連絡ください。 **カスタマーサポートセンター**

TEL 0120-17-1143

いいな いいしんさ

審査受付時間
10:00~17:00(土・日・祝も営業)