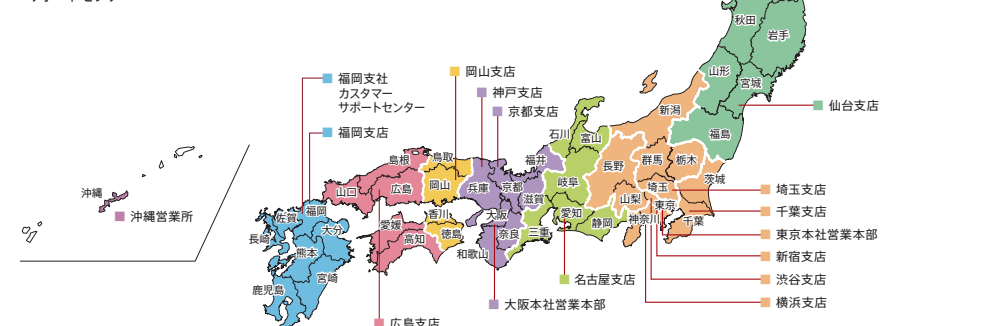


会社概要

商号 フォーシーズ株式会社
 創業 平成3年4月
 設立 平成11年3月
 事業内容 家賃債務保証事業 (ISO9001:2000取得)
 登録番号 家賃債務保証業者登録番号 国土交通大臣(1)第7号

- 東京本社 〒105-0004 東京都港区新橋5丁目13-7 4c's新橋ビル
営業時間 10:00 ~ 17:00(土・日・祝休業)
- 大阪本社 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目3-1 大阪駅前第1ビル 6F
営業時間 10:00 ~ 17:00(土・日・祝休業)
- 福岡支社 〒812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目9-5 4c's博多ビル
営業時間 10:00 ~ 17:00(土・日・祝も営業)



営業拠点

- 札幌支店 〒060-0002 北海道札幌市中央区北二条西3丁目1 太陽生命札幌ビル 8F
- 仙台支店 〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町1丁目1-30 南町通有楽館ビルディング 2F
- 東京本社営業本部 〒105-0004 東京都港区新橋5丁目13-7 4c's 新橋ビル
- 新宿支店 〒160-0023 東京都新宿区西新宿6丁目17-10 西新宿プライムビル 7F
- 渋谷支店 〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6丁目18-5 鷹羽ビル 5F
- 横浜支店 〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島2丁目10-13 横浜東口ビル 4F
- 埼玉支店 〒330-0841 埼玉県さいたま市大宮区東町1丁目16-2 大宮東町第一生命ビル 3F
- 千葉支店 〒274-0825 千葉県船橋市前原西2丁目12-7 津田沼第一生命ビルディング 5F
- 名古屋支店 〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅4丁目3-10 東海ビル 6F
- 大阪本社営業本部 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目3-1 大阪駅前第1ビル 6F
- 京都支店 〒600-8217 京都府京都市下京区東境町191-2 烏丸七条ビル 4F
- 神戸支店 〒650-0036 兵庫県神戸市中央区播磨町49 神戸旧居留地平和ビル 8F
- 岡山支店 〒700-0903 岡山県岡山市北区幸町8-29 大樹生命岡山ビル 12F
- 広島支店 〒732-0827 広島県広島市南区稲荷町2-16 広島稲荷町第一生命ビルディング 11F
- 福岡支店 〒812-0007 福岡県福岡市博多区東比恵2-1-15
- 沖縄営業所 〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地2丁目12-21 電波堂ビル 3F

お申込み専用フリーダイヤル(10:00~17:00 土・日・祝も営業)
カスタマーサポートセンター TEL 0120-17-1143
 URL <https://www.4cs.co.jp> FAX 0120-88-1443



入居企業様向け

オフィス・店舗・SOHO・倉庫・工場・貸地・社宅(マンション/アパート/戸建て)でのご利用の場合



どんな物件でも / さらに使いやすく!

賃料1000万円でも1万円で継続可能

ビジネスサポートシステム

[お申込みとご契約の手引き]

保証サービスとは

フォーシーズが提供する保証サービスとは、ご契約様の支払い能力を保証することによって賃貸借契約をスムーズに成立させるサービスです。



フォーシーズが保証することにより、賃貸借契約が締結されます



1 フォーシーズなら、承認率98%以上。 全ての業種、業界、法人の差別なく、みなさまを保証致します。



2 初回保証委託料の割引(各種割引制度あり) 初回保証委託料の基本額は月額賃料等の1ヶ月分。 各種割引で、さらにおトクにご契約!

月額賃料等の50%に割引	一部の法人様 ^{※1} 及び法人名義(居住用)
月額賃料等の30%に割引	弊社審査優良法人様 ^{※2}
最低初回保証委託料10,000円	トランクルーム

最低保証委託料は35,000円となります。

※1 資本金2,000万円以上かつ設立年月5年以上の法人様が対象です。連帯保証人は不要です。
※2 弊社の審査基準を満たす法人様が対象です。連帯保証人は不要です。

3 年間保証委託料の割引 優良利用者様は1万円で継続が可能! 年間保証委託料の基本額は月額賃料等の1ヶ月分。

1年間に

家賃延滞回数が0回及び1回の場合は10,000円に割引、
家賃延滞回数が2回の場合は30,000円に割引、
家賃延滞回数が3回以上の場合は割引はございません。

ただし、家賃延滞回数は1年間でリセットされます。

【申込みから契約までの流れ】

1. 申込み

- ① 「保証サービスに関する重要事項」の説明を受けた上で申込みください。
- ② フォーシーズ株式会社プライバシーポリシーに同意の上お申込みください。
- ③ 保証申込書の「賃借人様記入欄」にご記入ください。
- ④ 必要書類を不動産会社様へご提出ください。
- ⑤ 設立1年未満の法人様の場合は、代表者様を連帯保証人予定者としてお申込みください。

お申込みに必要な書類	
個人	本人確認書類のいずれか一つ ・運転免許証 ・パスポート(顔写真、氏名、住所、生年月日記載ページ) ・健康保険証(被保険者等記号・番号等をマスキングしてください) ・個人番号カード(表のみ) ・住民基本台帳カード(顔写真、氏名、住所、生年月日記載)
	該当する方のみ ●外国籍の方 ・在留カード(両面) ・特別永住者証明書(両面) ●未成年者 ・親権者同意書(契約時には原本の提出が必要です)
法人	・商業登記簿謄本(発行から3ヶ月以内) ・連帯保証人予定者の本人確認書類(上記個人の方向け表を参照ください)

2. 審査

フォーシーズ(0120-17-1143)より、申込み者様へ電話連絡をする場合がございます。
ご希望の時間があれば、不動産会社様へお伝えください。
(営業時間 10:00~17:00)

3. 契約

- ① 保証契約書に、ご署名とご捺印をお願い致します。
- ② 捺印は印影が鮮明に確認できるようお願い致します。
- ③ 不動産会社様から必要書類のご案内を致します。
- ④ 契約時必要書類を不動産会社様へご提出ください。