

# 賃貸借契約における更新料 延滞報告兼請求書

- 再送(訂正等がある場合)  
 キャンセル(入金日 / )

(ビジネスサポートシステム、  
住み替えかんたんシステム専用)

西暦20 年 月 日

※ビジネスサポートシステム、住み替えかんたんシステムは2023年1月1日版以前(保証契約書表面下部記載)の保証契約です。

## 保証対象と注意事項

- ・ビジネスサポートシステム(2018年11月1日版以降)のフルカバープラン。
- ・住み替えかんたんシステム(2017年12月1日版以降)

【ご注意】合意により賃貸借契約を更新した場合に限るため、法定更新は除きます。(保証契約書第6条二)  
更新事務手数料は保証範囲外です。

## 必要書類 ※本紙とあわせて下記書類を更新料発生日より30日以内にFAX送信ください。

- 契約当初の賃貸借契約書 (約款、条文、別紙特約文書、署名捺印箇所含め全てのページ)
- 更新賃貸借契約書または覚書 (約款、条文、別紙特約文書、署名捺印箇所含め全てのページ)  
※契約当初の賃貸借契約書に契約期間を含む自動更新条項がある場合には更新契約書は不要です。

## 送信元の不動産会社様名・賃貸人様名

会社名 (氏名)	ご担当	印
TEL	FAX	

契約番号									
物件名/号室								階	号室
賃借人名									

発生日	西暦20 年 月 日	付で更新日を迎えた賃貸借契約更新料
-----	------------	-------------------

内 訳	請求金額(税込)	ご注意
賃貸借契約における更新料	円	賃貸借契約における更新料、原状回復費用、早期(短期)解約違約金の各項目合計の上限は賃料2ヶ月分です。

振込先 ※金融機関種別、支店、預金種目に○をお願いします。

金融機関名	銀行・信金 労金・信組 漁協・農協	支店名	本店 支店 出張所
預金種目	普通・当座	口座番号	
口座名義 (カナ記入)	※口座名義の「フリガナ」の部分をご記入ください。		

備考

備考
----



ISO9001  
認証範囲:  
東京本社、福岡支社

# 4e's

2023年6月版

フォーシーズ株式会社 延滞窓口 FAX.0120-85-8090

# 賃貸借契約における更新料 延滞報告兼請求書

- 再送(訂正等がある場合)  
 キャンセル(入金日 / / )

当てはまる場合は✓を入れて送信ください。

(ビジネスサポートシステム、  
住み替えかんたんシステム専用)

西暦20 年 月 日

※ビジネスサポートシステム、住み替えかんたんシステムは2023年1月1日版以前(保証契約書表面下部記載)の保証契約です。

## 保証対象と注意事項

- ・ビジネスサポートシステム(2018年11月1日版以降)のフルカバープラン。
- ・住み替えかんたんシステム(2017年12月1日版以降)

【ご注意】合意により賃貸借契約を更新した場合に限るため、法定更新は除きます。(保証契約書第6条二)更新事務手数料は保証範囲外です。

必要書類 ※本紙とあわせて下記書類を更新料発生日より30日以内にFAX送信ください。

- 契約当初の賃貸借契約書(約款、条文、別紙特約文書、署名捺印箇所含め全てのページ)
- 更新賃貸借契約書または覚書(約款、条文、別紙特約文書、署名捺印箇所含め全てのページ)  
※契約当初の賃貸借契約書に契約期間を含む自動更新条項がある場合には更新契約書は不要です。

## 送信元の不動産会社様名・賃貸人様名

会社名 (氏名)	〇〇不動産株式会社	ご担当	〇〇 〇〇	印
TEL	00-0000-0000	FAX	00-0000-0000	

契約番号	1	2	3	4	5	6	7	8		
物件名/号室	〇〇ビル					1	階	101	号室	
賃借人名	〇〇株式会社									

法人印・担当印  
どちらでも受付  
可能です。

物件名や号室表記は  
保証契約書に合わせて  
正確にご記入ください。

発生日 西暦 20 ××年 ×月 ×日 付で更新日を迎えた賃貸借契約更新料

内 訳	請求金額(税込)	ご注意
賃貸借契約における更新料	300,000 円	賃貸借契約における更新料、原状回復費用、早期(短期)解約違約金の各項目合計の上限は賃料2ヶ月分です。

振込先 ※金融機関種別、支店、預金種目に○をお願いします。

金融機関名	〇〇	銀行 信金 労金・信組 漁協・農協	支店名	〇〇	本店 支店 出張所				
預金種目	普通 当座	口座番号	1	2	3	4	5	6	7
口座名義 (カナ記入)	※口座名義の「フリガナ」の部分をご記入ください。 〇〇フドウサン(カ)			口座情報はすべての項目で 記入漏れがないようご注意ください。					

備考



4e's

認定機関：東京平社、福岡支社

2023年6月版